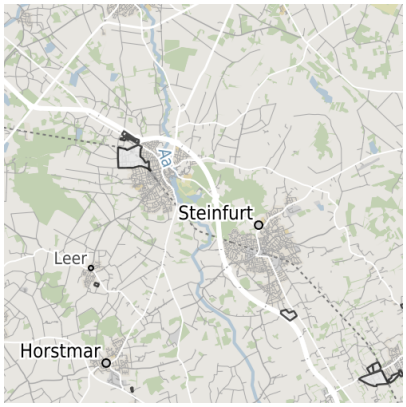
MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Sonnenschein (Nr. 037)
Flächengröße	2.968 m²
Gemeinde / Kreis	Steinfurt, Steinfurt

Kartenansicht

Lage in Deutschland



Lage in der Kommune

Detailansicht

© OpenStreetMap contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	2.968 m²
Preis	39,00 €/m²
Verfügbarkeit	Nicht verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Sonnenschein

GE Sonnenschein Kanalanschlußbeitrag lt. Satzung. Branchenmix: Papierverarbeitung, Telekom/FAZ, unterschiedliches Handwerk, Fachhochschule Münster (Abteilung Steinfurt),...

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Münster (28 km) Fachhochschule mit Technischem Schwerpunkt vor Ort Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen : ab V (100 m - 700 m zur nächsten Wohnbebauung)

Verkehrsanbindung

		Entfernung [km]	[min]
Autobahn	A 31	15,0	15
	A 30	23,0	20
	A1	28,0	20
Bundesstraße	B 54	0,0	0
Flughafen	Münster/Osnabrück	25,0	20
Hafen	Münster	25,0	20
Schienengüterverkehr (SGV)	Münster	28,0	20
ÖPNV	Steinfurt-Burgsteinfurt	2,0	0

Links

Lageplan

MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

Ansprechpartner

Frau Debbie Kattenbeck
Stadt Steinfurt
Wirtschaftsförderung
Emsdettener Str. 40
48565 Steinfurt
+49 (0)2552/925-157
kattenbeck@stadt-steinfurt.de