



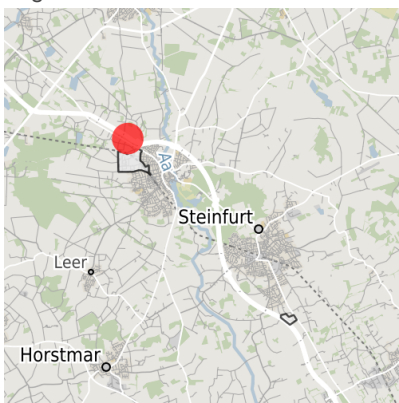
## Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung Gewerbegebiet Sellen Esch (Nr. 003)  
Flächengröße 2.600 m<sup>2</sup>  
Gemeinde / Kreis Steinfurt, Steinfurt

## Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

## Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

## Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche



## Grundstück

Flächengröße	2.600 m <sup>2</sup>
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## Gewerbegebiet

Gewerbegebiet Seller Esch

Lage

Regional bedeutsam?      Nein

## Verkehrsanbindung

			Entfernung	
			[km]	[min]
Autobahn	A 31		20,0	15
	A 1		25,0	20
Bundesstraße	B 54		0,5	1
Flughafen	Flughafen Münster-Osnabrück		20,0	30

## Ansprechpartner

Frau Debbie Kattenbeck  
Stadt Steinfurt  
Wirtschaftsförderung  
Emsdettener Str. 40  
48565 Steinfurt  
+49 (0)2552/925-157  
kattenbeck@stadt-steinfurt.de