MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

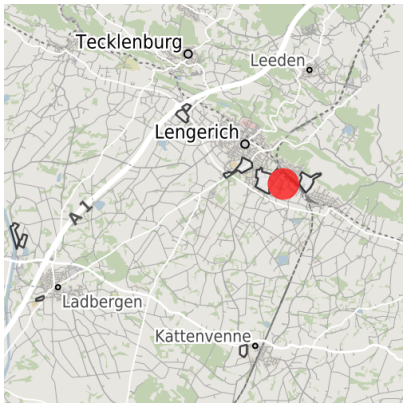
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbegebiet Lohesch (Nr. 017)
Flächengröße	5.327 m²
Gemeinde / Kreis	Lengerich, Steinfurt

Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© OpenStreetMap contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	5.327 m²
Preis	34,50 €/m²
Verfügbarkeit	Nicht verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Mischgebiet (MI)
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Gewerbegebiet Lohesch

Entwicklungs- und Agglomerationsmöglichkeiten über die Festsetzung der Bebauungspläne.

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Osnabrück (Abholung über Stückgutunternehmer) Nutzung Anmerkung: Zulässiga Abstandsklassen: ab V (ca. 650 m zur nächsten Wohnbebauung)

Verkehrsanbindung

		Entfernung [km]	[min]
Autobahn	A 1	4,0	0
Bundesstraße	L 591	0,0	0
Flughafen	Münster/Osnabrück	14,0	0
Hafen	Ladbergen	9,0	0
Schienengüterverkehr (SGV)	Osnabrück	20,0	0

Links

Lageplan

Ansprechpartner

Herr _ Stadt Lengerich
Wirtschaftsförderung Tecklenburger Straße 2 D 49525 Lengerich
+49 (0)5481/33420

Herr Jürgen Kohne
Stadt Lengerich
Wirtschaftsförderung
Tecklenburger Straße 2
49525 Lengerich
+49 (0) 5481/33420
j.kohne@lengerich.de

Herr _ Stadt Lengerich
Wirtschaftsförderung Tecklenburger Straße 2 49525 Lengerich
05481/33420