

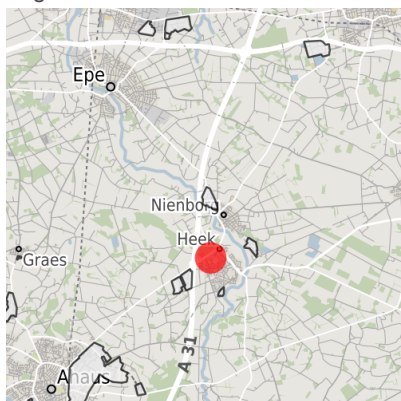
## Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Stroot (Nr. 002)
Flächengröße	59.000 m <sup>2</sup>
Gemeinde / Kreis	Heek, Borken

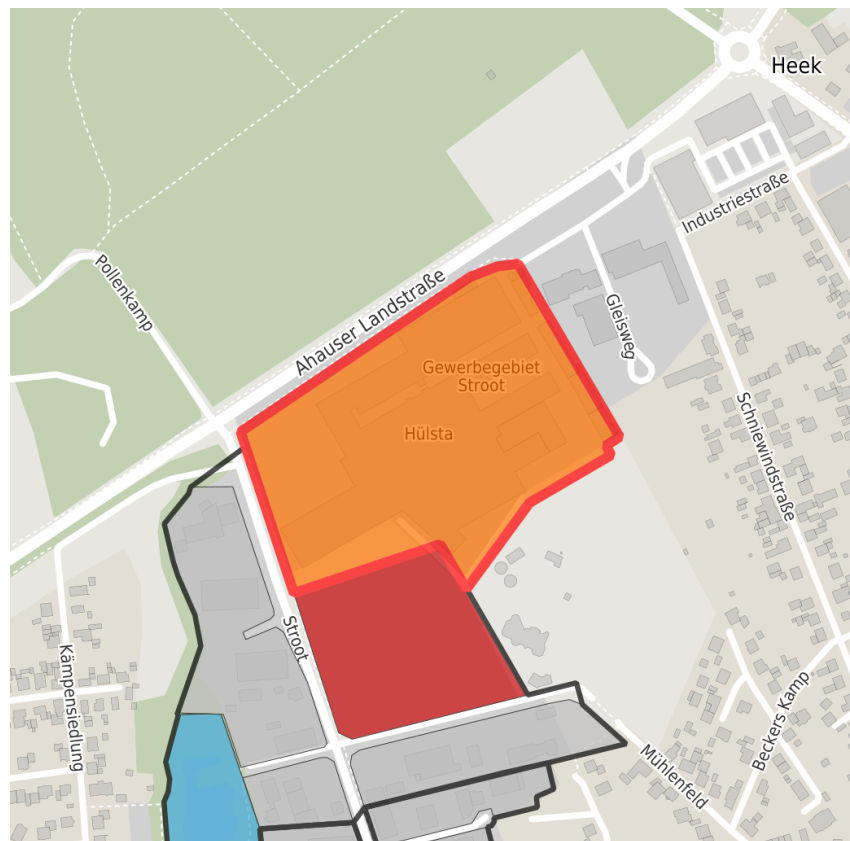
## Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

## Verfügbarkeiten

Sofort verfügbare Fläche	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
Nicht verfügbare Fläche			

## Sonstige Flächen

Privatbesitz	Wasseroberfläche	Schienenfläche	Straßenfläche
Grünfläche	Wohnbereich	Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	Andere Fläche

## Grundstück

Flächengröße	59.000 m <sup>2</sup>
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## Gewerbegebiet

Gewerbegebiet im Kreuzungsbereich A31/B70

Lage	Randlage
Gewerbesteuer Hebesatz	417,00 %
Regional bedeutsam?	Nein

## Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A31	0,5	
Bundesstraße	B70	0,5	
Flughafen	Münster/Osnabrück	50,0	52
Hafen	Enschede (NL)	25,0	30

## Ansprechpartner

Herr Heinz-Gerd Lenfers  
Gemeinde Heek  
Finanzen u. Liegenschaften  
Bahnhofstr. 60  
48619 Heek  
NRW Deutschland  
02568-930033  
h.lenfers@heek.de

Herr Herbert Gausling  
Gemeinde Heek  
Bauverwaltung  
Bahnhofstr. 60  
48619 Heek  
NRW Deutschland  
02568-930019  
h.gausling@heek.de

Herr Franz-Josef Weilinghoff  
Gemeinde Heek  
Bahnhofstr. 60  
48619 Heek  
+49 (0)2568 9300-32  
info@heek.de