



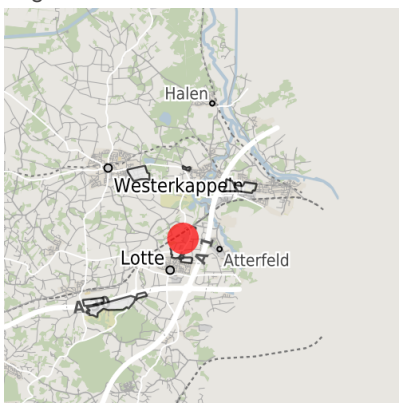
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	An der Bahn (Nr. 002)
Flächengröße	2.419 m ²
Gemeinde / Kreis	Lotte, Steinfurt

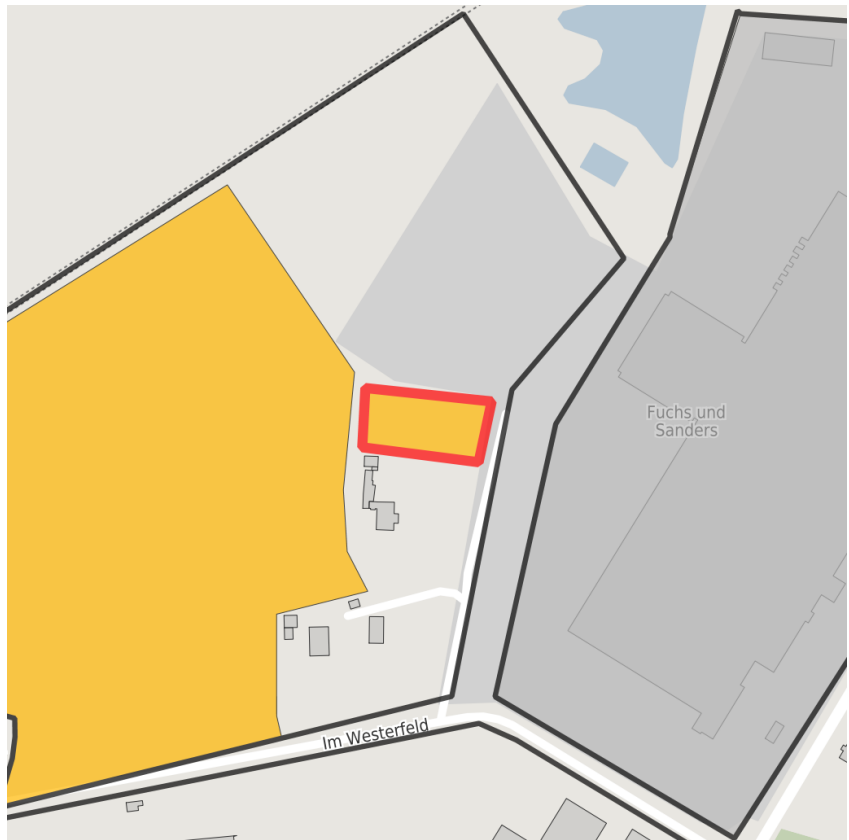
Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

Sofort verfügbare Fläche	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
Nicht verfügbare Fläche			

Sonstige Flächen

Grünfläche	Wasserfläche	Schienenfläche	Straßenfläche
Wohnbereich	Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	Andere Fläche	



Grundstück

Flächengröße	2.419 m ²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Industriegebiet (GI)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	
Gewerbesteuer Hebesatz	420,00 %
Regional bedeutsam?	Nein

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A1	6,0	5
	A30	6,0	5
Flughafen	Münster/Osnabrück	30,0	25

Ansprechpartner

Frau Joana Watermeyer
Gemeinde Lotte
Westerkappelner Str. 19
49504 Lotte
+49 (0)5404/ 889-29
watermeyer@lotte.de