



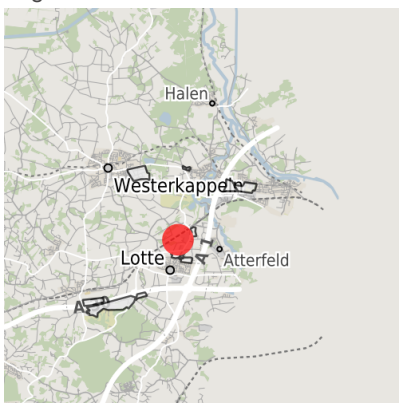
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung An der Bahn (Nr. 001)
 Flächengröße 83.384 m²
 Gemeinde / Kreis Lotte, Steinfurt

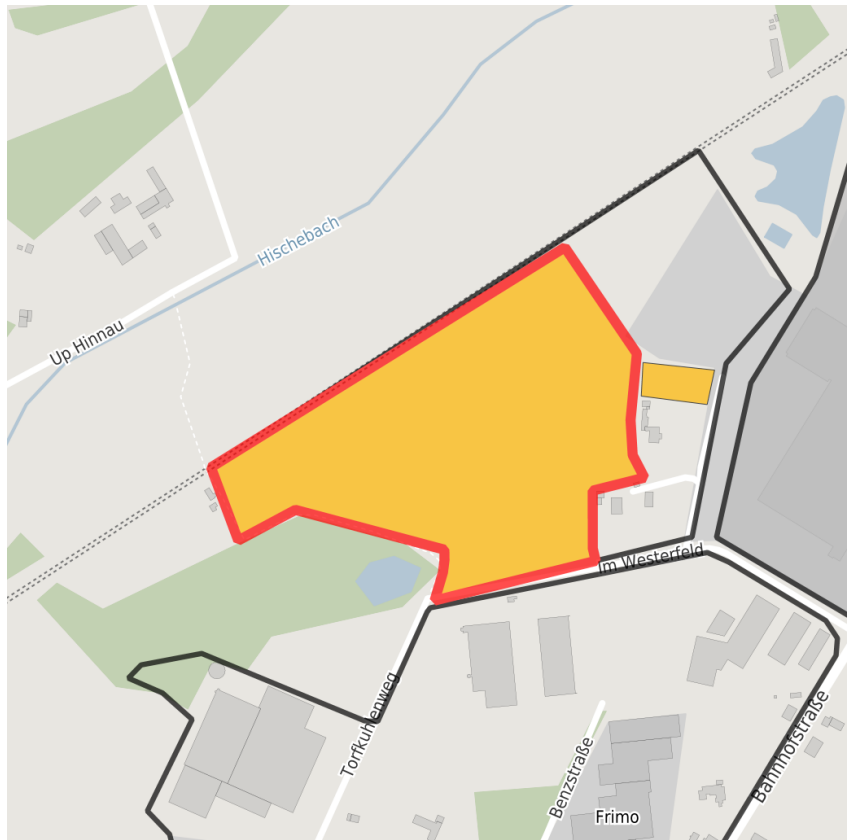
Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](https://www.openstreetmap.org/) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche



Grundstück

Flächengröße	83.384 m ²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Industriegebiet (GI)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Ja

Gewerbegebiet

Lage	
Gewerbesteuer Hebesatz	420,00 %
Regional bedeutsam?	Nein

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A1	6,0	5
	A30	6,0	5
Flughafen	Münster/Osnabrück	30,0	25

Ansprechpartner

Frau Joana Watermeyer
Gemeinde Lotte
Westerkappeler Str. 19
49504 Lotte
+49 (0)5404/ 889-29
watermeyer@lotte.de