

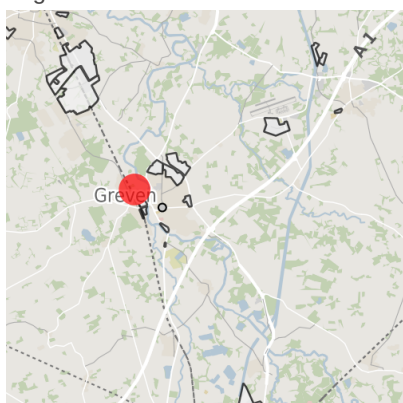
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbegebiet Gutenbergstraße (Nr. 002)
Flächengröße	35.949 m ²
Gemeinde / Kreis	Greven, Steinfurt

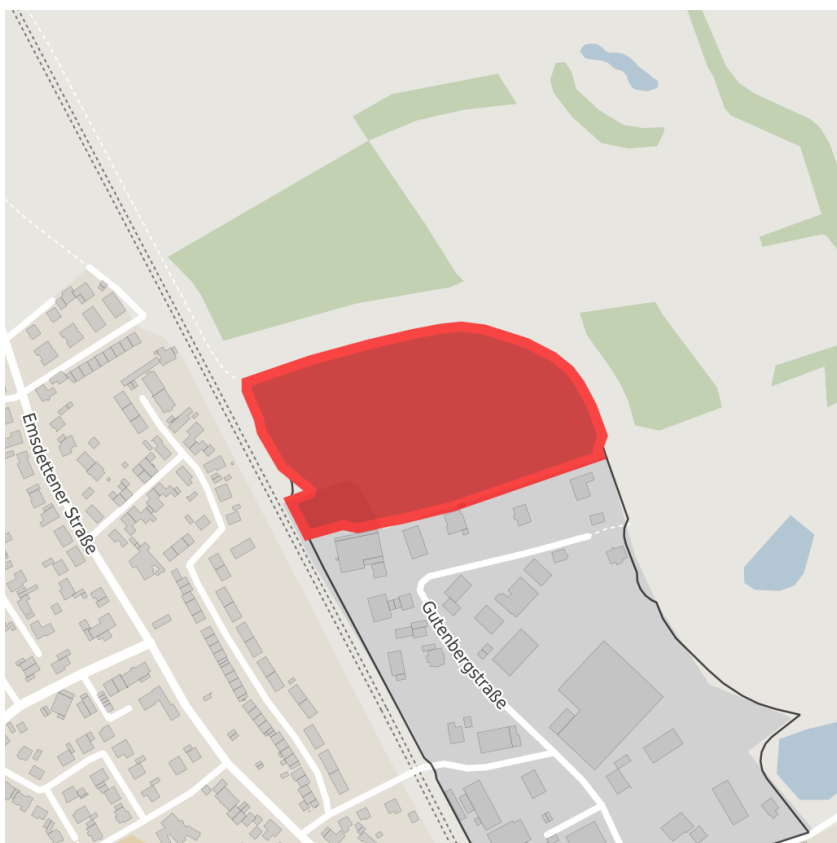
Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

 Sofort verfügbare Fläche	 Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	 Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	 Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
 Nicht verfügbare Fläche			

Sonstige Flächen

 Privatbesitz	 Wasserfläche	 Schienenfläche	 Straßenfläche
 Grünfläche	 Wohnbereich	 Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	 Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	35.949 m²
Preis	130,00 €/m²
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein
Allg. Information zur Fläche	Stadtnah, Bahnhofsnähe, an der Ems gelegen,
Besonderheiten	Betriebsleiterwohnen zulässig

Gewerbegebiet

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A1	5,0	9
Bundesstraße	B219	0,5	2
	B481	3,5	7
Flughafen	FMO	9,5	16
Schienenpersonenverkehr (SPV)	Bahnhof	0,3	1

Ansprechpartner

Herr Lars Stöveken
GFW Greven mbH
Wirtschaftsförderung
Hinter der Lake 11
48268 Greven
+49 (0)2571 920-922
lars.stoeveken@gfw-greven.de