



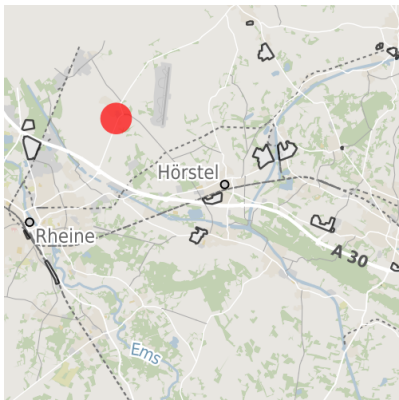
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung Gewerbegebiet Dreierwalde; Venhäuser Weg (Nr. 010)
Flächengröße 7.308 m²
Gemeinde / Kreis Hörstel, Steinfurt

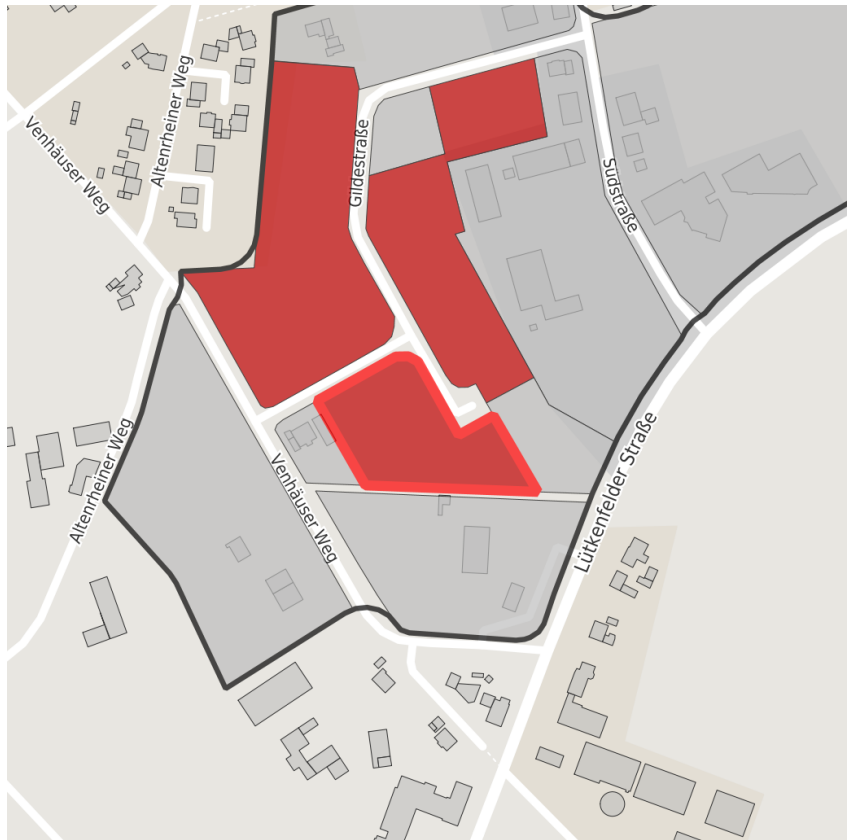
Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

- | | | | |
|--------------------------|---|---|---|
| Sofort verfügbare Fläche | Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre) | Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre) | Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre) |
| Nicht verfügbare Fläche | | | |

Sonstige Flächen

- | | | | |
|--------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Privatbesitz | Wasserfläche | Schienenfläche | Straßenfläche |
| Grünfläche | Wohnbereich | Ver- und Entsorgungsinfrastruktur | Andere Fläche |



Grundstück

Flächengröße	7.308 m ²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Nutzung Anmerkung: Gesunder Branchenmix bei klein- und großgliedriger Ansiedlung

Verkehrsanbindung

			Entfernung	
			[km]	[min]
Autobahn	A 30		3,0	0
Flughafen	Münster-Osnabrück		20,0	0
Schienengüterverkehr (SGV)	Rheine		4,0	0

Links

[Lageplan](#)

Ansprechpartner

Herr Heinrich Hüppe
Stadt Hörstel
Kalixtusstr. 6
48477 Hörstel-Riesenbeck
+49 (0)5454/911-100
stadt@hoerstel.de