

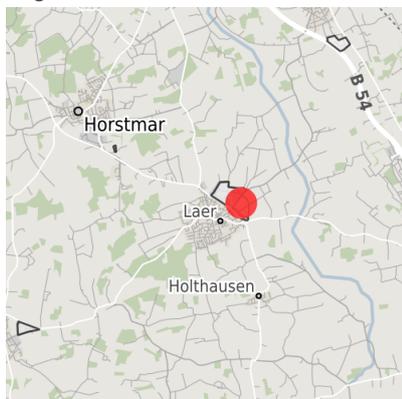
## Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Heiligenfeld (Nr. 022)
Flächengröße	9.489 m <sup>2</sup>
Gemeinde / Kreis	Laer, Steinfurt

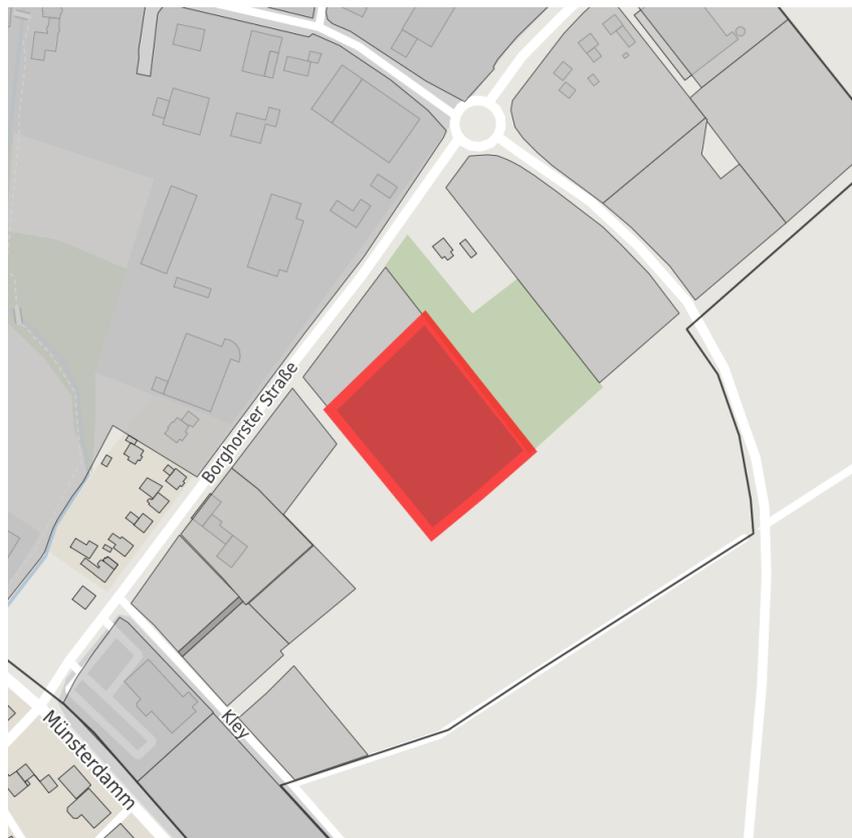
## Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](https://www.openstreetmap.org/) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

## Verfügbarkeiten

 Sofort verfügbare Fläche	 Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	 Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	 Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
 Nicht verfügbare Fläche			

## Sonstige Flächen

 Privatbesitz	 Wasserfläche	 Schienenfläche	 Straßenfläche
 Grünfläche	 Wohnbereich	 Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	 Andere Fläche

## Grundstück

Flächengröße	9.489 m <sup>2</sup>
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## Gewerbegebiet

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	<p>Fläche Anmerkung: Die Größe der Flächen kann dem individuellen Bedürfnis des Interessenten angepasst werden.</p> <p>Nutzung Anmerkung: Das Gewerbegebiet "Heiligenfeld" verbindet auf ideale Weise Wohnen und Arbeiten miteinander und ist so insbesondere für UnternehmerInnen geeignet, die an oder in ihrem Unternehmen wohnen möchten.</p>

## Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 1	16,0	10
	A 43	19,0	27
	A31	25,0	35
Bundesstraße	B 54	7,0	5
Flughafen	Münster/Osnabrück	35,0	35
Hafen	Münster	25,0	30
Schienengüterverkehr (SGV)	Münster	25,0	30
ÖPNV	Münster	25,0	30

## **Ansprechpartner**

Herr Martin Setzkorn  
Gemeinde Laer  
Wirtschaftsförderung  
Mühlenhoek 1  
48366 Laer  
Deutschland  
02554910410  
martin.setzkorn@laer.de