

Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbegebiet Lohesch (Nr. 015)
Flächengröße	23.000 m ²
Gemeinde / Kreis	Lengerich, Steinfurt

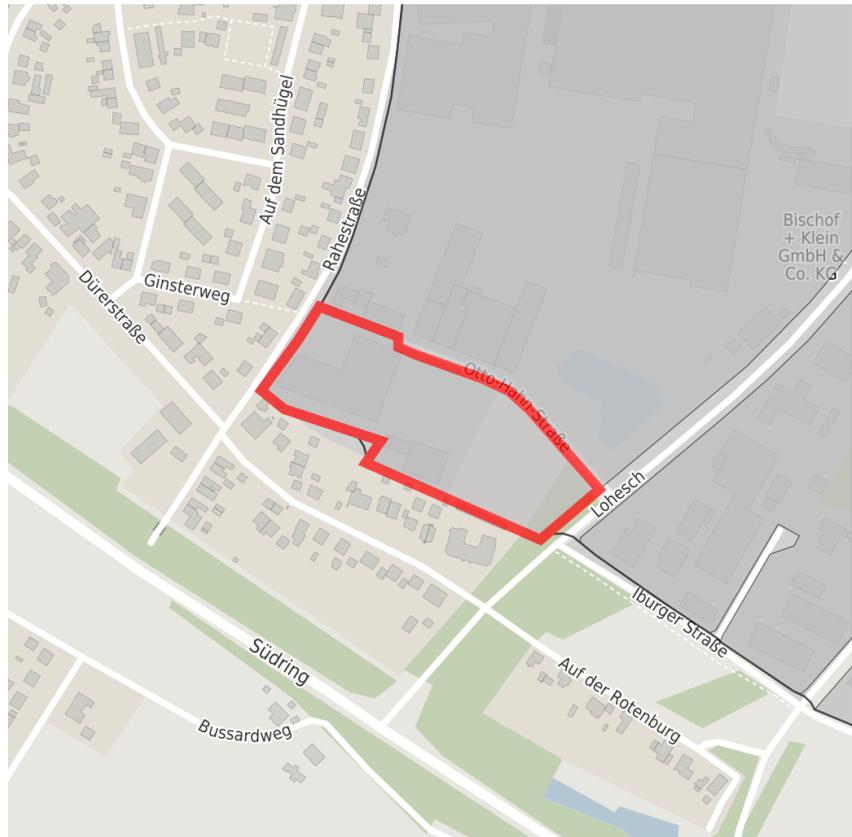
Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](https://openstreetmap.org/) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

Sofort verfügbare Fläche	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
Nicht verfügbare Fläche			

Sonstige Flächen

Privatbesitz	Wasserfläche	Schienenfläche	Straßenfläche
Grünfläche	Wohnbereich	Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	23.000 m ²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Nicht verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Gewerbegebiet Lohesch

Entwicklungs- und Agglomerationsmöglichkeiten über die Festsetzung der Bebauungspläne.

Lage

Regional bedeutsam? Nein

Besonderheiten Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Osnabrück (Abholung über Stückgutunternehmer)
Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen: ab V (ca. 650 m zur nächsten Wohnbebauung)

Verkehrsanbindung

			Entfernung	
			[km]	[min]
Autobahn	A 1		4,0	0
Bundesstraße	L 591		0,0	0
Flughafen	Münster/Osnabrück		14,0	0
Hafen	Ladbergen		9,0	0
Schienengüterverkehr (SGV)	Osnabrück		20,0	0

Links

[Lageplan](#)

Ansprechpartner

Herr _ Stadt Lengerich
Wirtschaftsförderung Tecklenburger Straße 2 D 49525
Lengerich

+49 (0)5481/33420

Herr Jürgen Kohne
Stadt Lengerich

Wirtschaftsförderung
Tecklenburger Straße 2

49525 Lengerich

+49 (0) 5481/33420

j.kohne@lengerich.de

Herr _ Stadt Lengerich

Wirtschaftsförderung Tecklenburger Straße 2 49525
Lengerich

05481/33420