

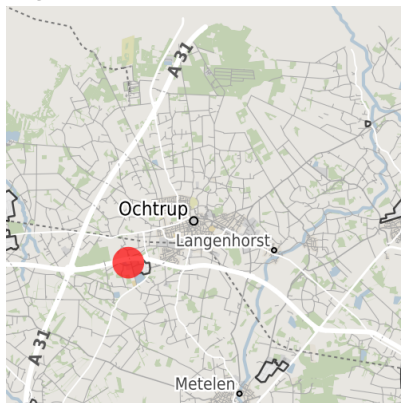
## Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbe- und Industriegebiet Weiner (Weinerpark) (Nr. 003)
Flächengröße	39.738 m <sup>2</sup>
Gemeinde / Kreis	Ochtrup, Steinfurt

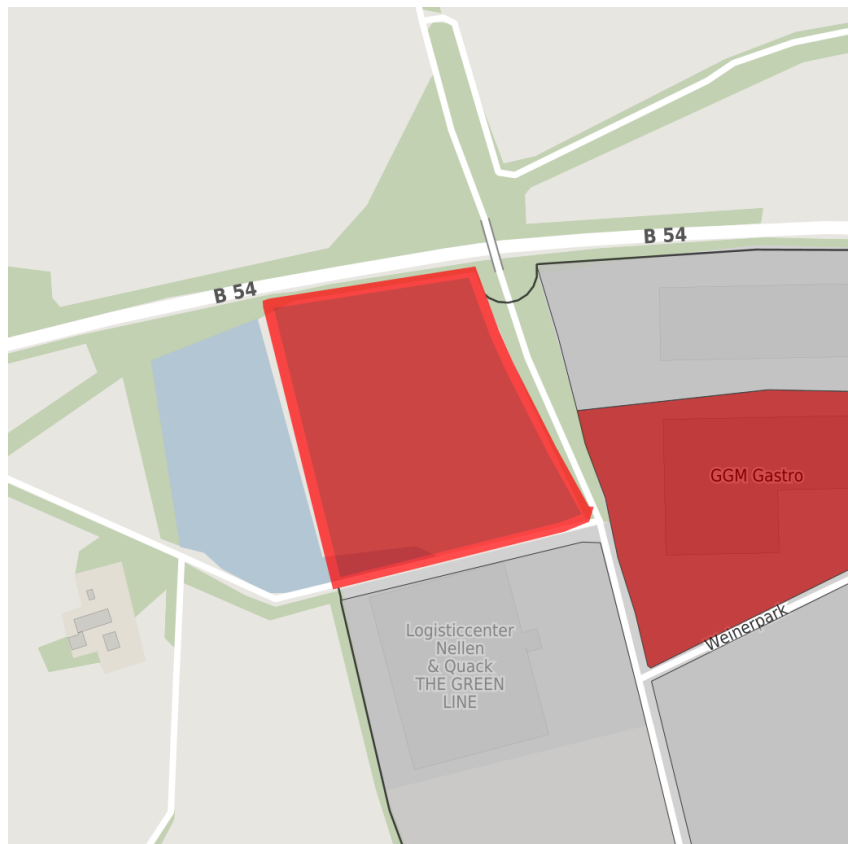
## Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

### Verfügbarkeiten

Sofort verfügbare Fläche	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
Nicht verfügbare Fläche			

### Sonstige Flächen

Privatbesitz	Wasserfläche	Schienenfläche	Straßenfläche
Grünfläche	Wohnbereich	Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	Andere Fläche

## Grundstück

Flächengröße	39.738 m <sup>2</sup>
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Industriegebiet (GI)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein
Allg. Information zur Fläche	(Admin System Test)



Admin  
System Test

Admin\_System\_Test.png

## Gewerbegebiet

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Verkehr Anmerkung: Der Weinerpark liegt in unmittelbarer Nähe zur A 31. Flaeche Anmerkung: Die Grundstücke werden bedarfsgerecht zugeschnitten. Nutzung Anmerkung: Bebauungsplan 79

## Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 31	2,0	0
	A 30	15,0	0
Bundesstraße	B 54, B 403	0,0	0
	L 582, L 510	0,0	0
	B 70, L 573	0,0	0
Flughafen	Twente (NL)	22,0	0
	Münster/Osnabrück	40,0	0
Hafen	Rheine	22,0	0
Schienengüterverkehr (SGV)	Rheine	22,0	0
ÖPNV	Bahnhof Ochtrup	3,0	0

## Links

[Lageplan](#)

## Ansprechpartner

Herr Roland Frenkert  
 Stadt Ochtrup  
 Finanzen/Wirtschaftsförderung  
 Postfach 13 64  
 48607 Ochtrup  
 +49 (0)2553/73-191  
 roland.frenkert@ochtrup.de