



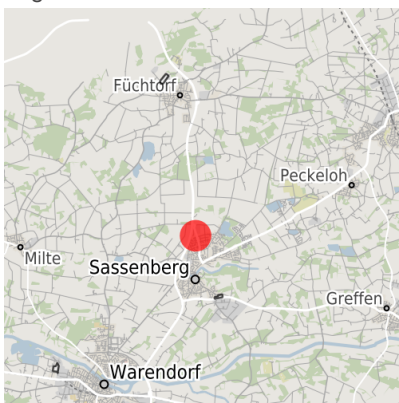
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung Gewerbegebiet Füchterer Straße (Nr. 002)
Flächengröße 11.870 m²
Gemeinde / Kreis Sassenberg, Warendorf

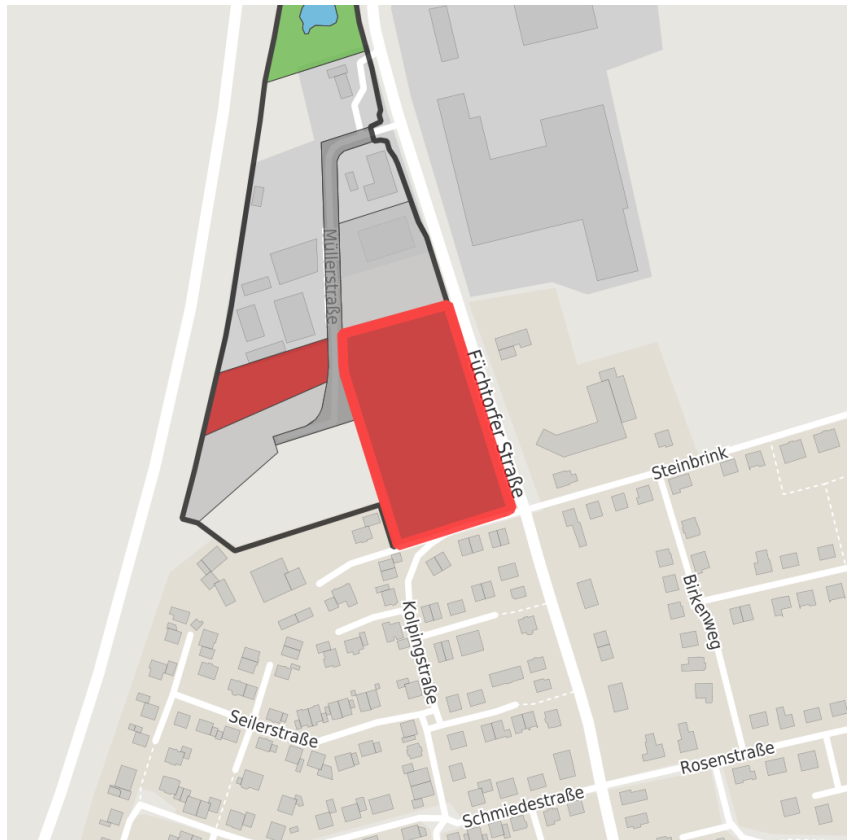
Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

- | | | | |
|--------------------------|---|---|---|
| Sofort verfügbare Fläche | Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre) | Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre) | Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre) |
| Nicht verfügbare Fläche | | | |

Sonstige Flächen

- | | | | |
|--------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Privatbesitz | Wasserfläche | Schienenfläche | Straßenfläche |
| Grünfläche | Wohnbereich | Ver- und Entsorgungsinfrastruktur | Andere Fläche |



Grundstück

Flächengröße	11.870 m ²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Nutzung Anmerkung: Kauf- od. Erbbaurecht Wohnnutzung tlw. möglich

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A1 u. A2	25,0	30
Bundesstraße	B 475, B476, B513	0,0	0
Flughafen	Münster / Osnabrück	30,0	30
Hafen	nein	0,0	0
ÖPNV	Warendorf	6,0	8

Links

[Lageplan](#)

Ansprechpartner

Herr Guido Holtkämper
Stadt Sassenberg
Schürenstr. 17
48336 Sassenberg
+49 (0)2583/309-404-0
holtkaemper@sassenberg.de