

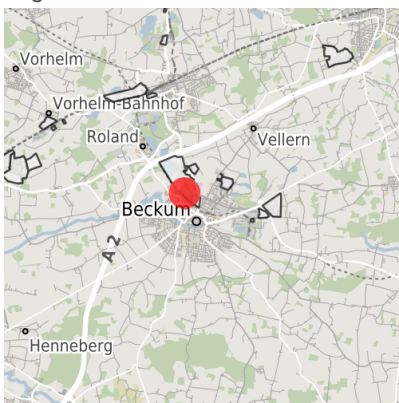
## Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbepark Grüner Weg (Nr. 035)
Flächengröße	7.337 m <sup>2</sup>
Gemeinde / Kreis	Beckum, Warendorf

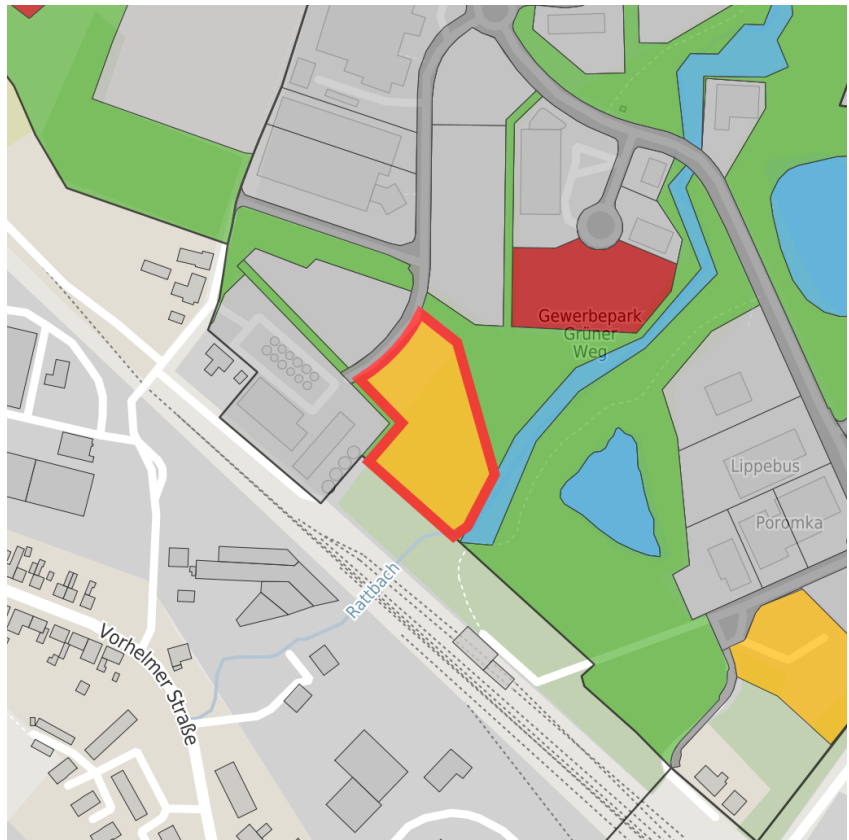
## Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](https://www.openstreetmap.org/) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

## Verfügbarkeiten

Sofort verfügbare Fläche	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
Nicht verfügbare Fläche			

## Sonstige Flächen

Privatbesitz	Wasserfläche	Schienenfläche	Straßenfläche
Grünfläche	Wohnbereich	Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	Andere Fläche

## Grundstück

Flächengröße	7.337 m <sup>2</sup>
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## Gewerbegebiet

Gewerbepark Grüner Weg

In dem Park sollen Betriebe angesiedelt werden, die eine "gute Adresse" suchen und Wert auf ein gutes Umfeld sowie eine herausgehobene Architektur legen, "Arbeiten im Park".

Nähe zum nächstgelegenen Hochschulstandort: Fachhochschule 2 KM, Uni Münster 40 KM

Straßenanschrift / Erschließungsstraße: Gewerbepark Grüner Weg

Lage

Regional bedeutsam? Nein

Besonderheiten Hochwertige Gewerbe-, Industrie- und Dienstleistungsbetriebe.

## Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 2	1,0	0
Bundesstraße	B 475	0,0	0
Flughafen	Dortmund	30,0	0
	Münster/Osnabrück	55,0	0
Hafen	Hamm	20,0	0
Schienengüterverkehr (SGV)	Hamm	15,0	0
ÖPNV	Neubeckum	5,0	0

## Links

[Lageplan](#)

## Ansprechpartner



Frau Anja Korte  
Stadt Beckum  
Wirtschaftsförderung  
Weststr. 46  
59269 Beckum  
NRW Deutschland  
0252129162  
Korte@beckum.de