



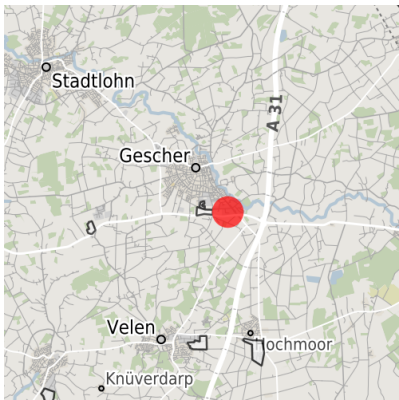
## Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung Gewerbegebiet Süd- West \\\\\"B 525\\\\\\" (Nr. 012)  
Flächengröße 4.729 m<sup>2</sup>  
Gemeinde / Kreis Gescher, Borken

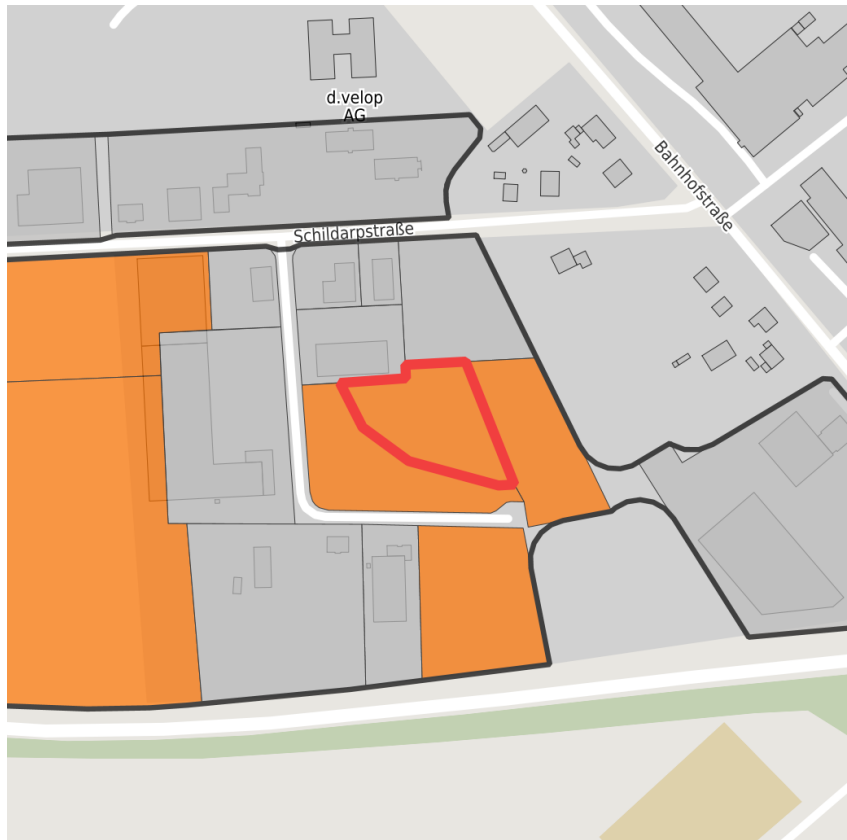
## Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

## Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

## Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche



## Grundstück

Flächengröße	4.729 m <sup>2</sup>
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Industriegebiet (GI)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## Gewerbegebiet

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Verkehr Anmerkung: Entfernung zum Flughafen Stadtlohn-Wenningfeld (Verkehrslandeplatz) 13 km bzw. 15 min.

## Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 31	1,0	2
	A 43	22,0	25
Bundesstraße	B 525	1,0	1
	Münster/Osnabrück	60,0	50
Flughafen	Düsseldorf	80,0	45
	Münster	40,0	40
Schienengüterverkehr (SGV)	Münster	40,0	40
ÖPNV	Coesfeld	10,0	10

## Links

[Gewerbeflächenbörse im Kreis Borken](#)  
[WFG Borken Gewerbeflächen](#)  
[Lageplan](#)

## Ansprechpartner



Herr Bürgermeister Thomas Kerkhoff  
Glockenstadt Gescher  
Marktplatz 1  
48712 Gescher  
NRW Deutschland  
02542/60-200  
buergermeister@gescher.de



Frau Wirtschaftsförderin Heike Twyhues  
Glockenstadt Gescher  
Stabsstelle Wirtschaftsförderung, PR, Marketing,  
Tourismus  
Marktplatz 1  
48712 Gescher  
NRW Deutschland  
02542/60-221  
twyhues@gescher.de



Herr Kämmerer Christian Hübers  
Glockenstadt Gescher  
Finanzen und Immobilien  
Marktplatz 1  
48712 Gescher  
NRW Deutschland  
+49 (0)2542/60-229  
huebers@gescher.de