

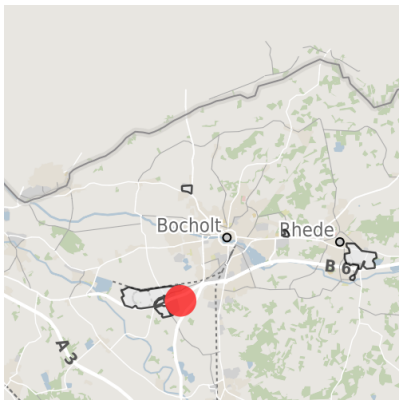
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Industriepark Bocholt (Nr. 406)
Flächengröße	10.000 m ²
Gemeinde / Kreis	Bocholt, Borken

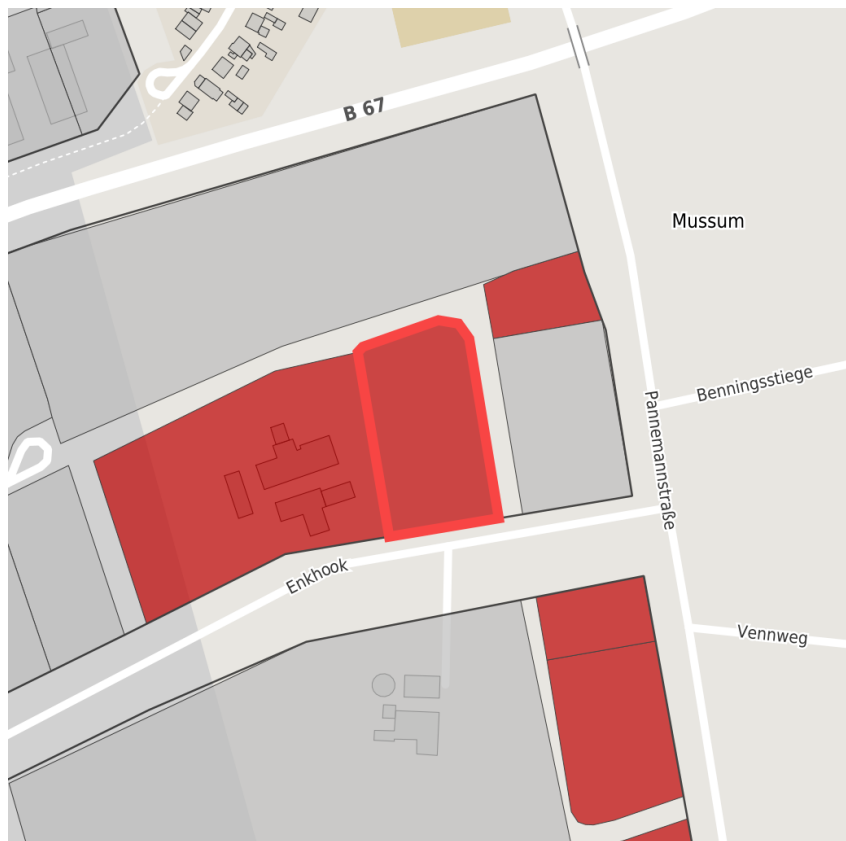
Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

Sofort verfügbare Fläche	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
Nicht verfügbare Fläche			

Sonstige Flächen

Privatbesitz	Wasserfläche	Schienenfläche	Straßenfläche
Grünfläche	Wohnbereich	Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	10.000 m ²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Industriepark Bocholt

Breitbandanschluss: Ein LWL-Anschluss kann kurzfristig hergestellt werden.

Verfügbare Bandbreite: 100 Mbit/s ins Internet; LWL-Verbindungen von Standorten im Bereich der Bocholter Industriegebiete bis zu mehrfach Gbit/s.

Nächster Hochschulstandort: Am Ort - Westfälische Hochschule, Abteilung Bocholt - Studiengänge: Wirtschaft, Wirtschaftsinformatik, Wirtschaftsingenieurwesen, Mechatronik, Informations- und Kommunikationstechnik, Intern. Management, Service Management, Verteilte Systeme und Bionic.

Straßenanschrift: Wüppings Weide, 46395 Bocholt

Lage

Regional bedeutsam? Nein

Besonderheiten Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen V-VII;
zentren- und nahversorgungsrelevante
Einzelhandelssortimente sind nicht zulässig!



Luftbildansicht I-Park



Luftbildansicht I-Park



Luftbildansicht I-Park



Industriepark Bocholt

Verkehrsanbindung

		Entfernung		
		[km]	[min]	
Autobahn	A3 'Hollandlinie'	6,0	0	
	Bundesstraße	B 67 n/A31	0,0	0
		B 473	0,0	0
Flughafen	Düsseldorf	80,0	0	
	Münster/Osnabrück	90,0	0	
Hafen	Duisburg/Emmerich	30,0	0	
ÖPNV	Bhf Bocholt	5,0	0	

Ansprechpartner



Frau Julia Gesing
Wirtschaftsförderungs- und Stadtmarketing
Gesellschaft Bocholt mbH & Co. KG
Osterstraße 23
46397 Bocholt
Nordrhein-Westfalen Deutschland
02871/29493320
gesing@bocholt-wirtschaftsfoerderung.de