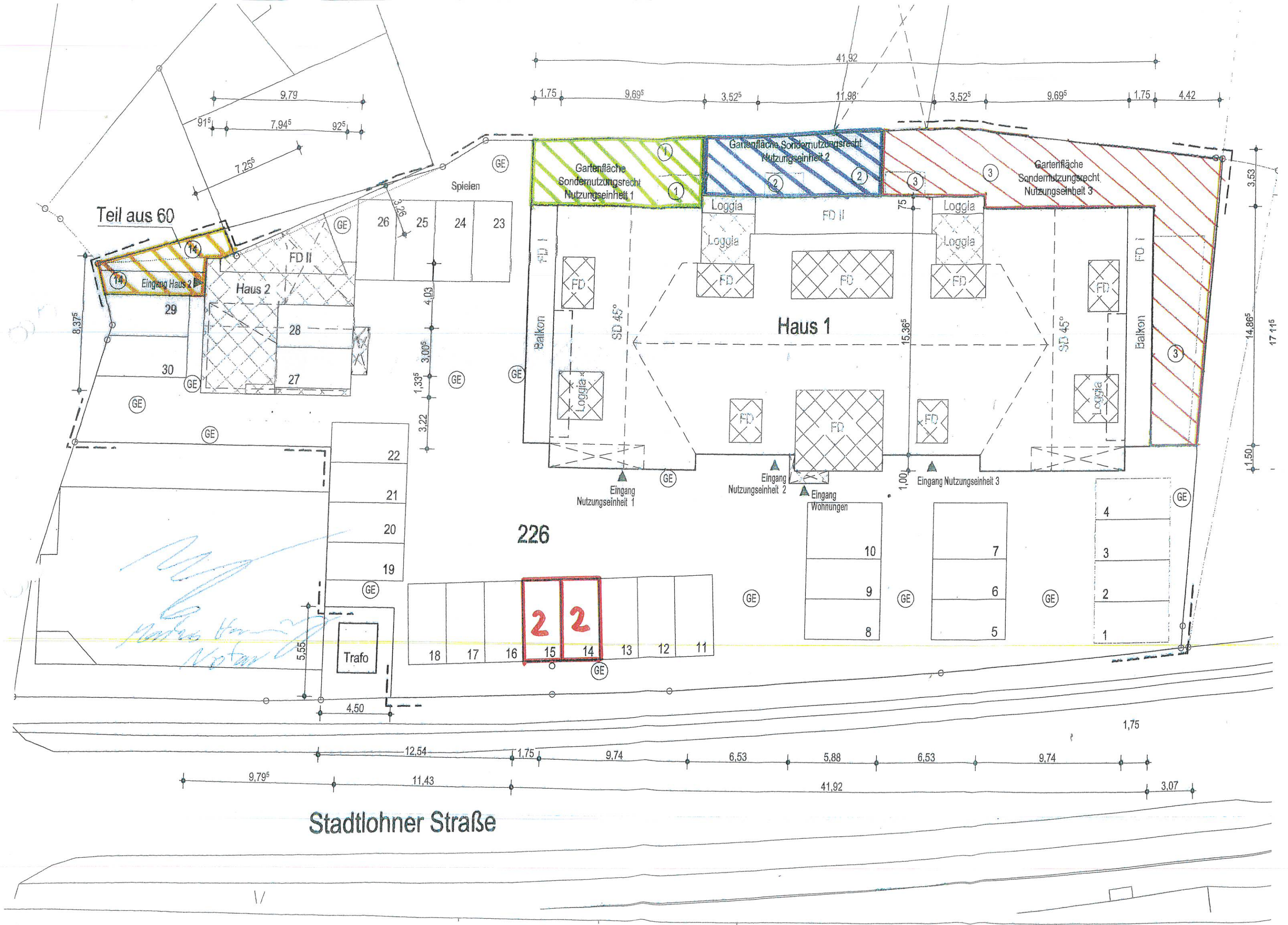
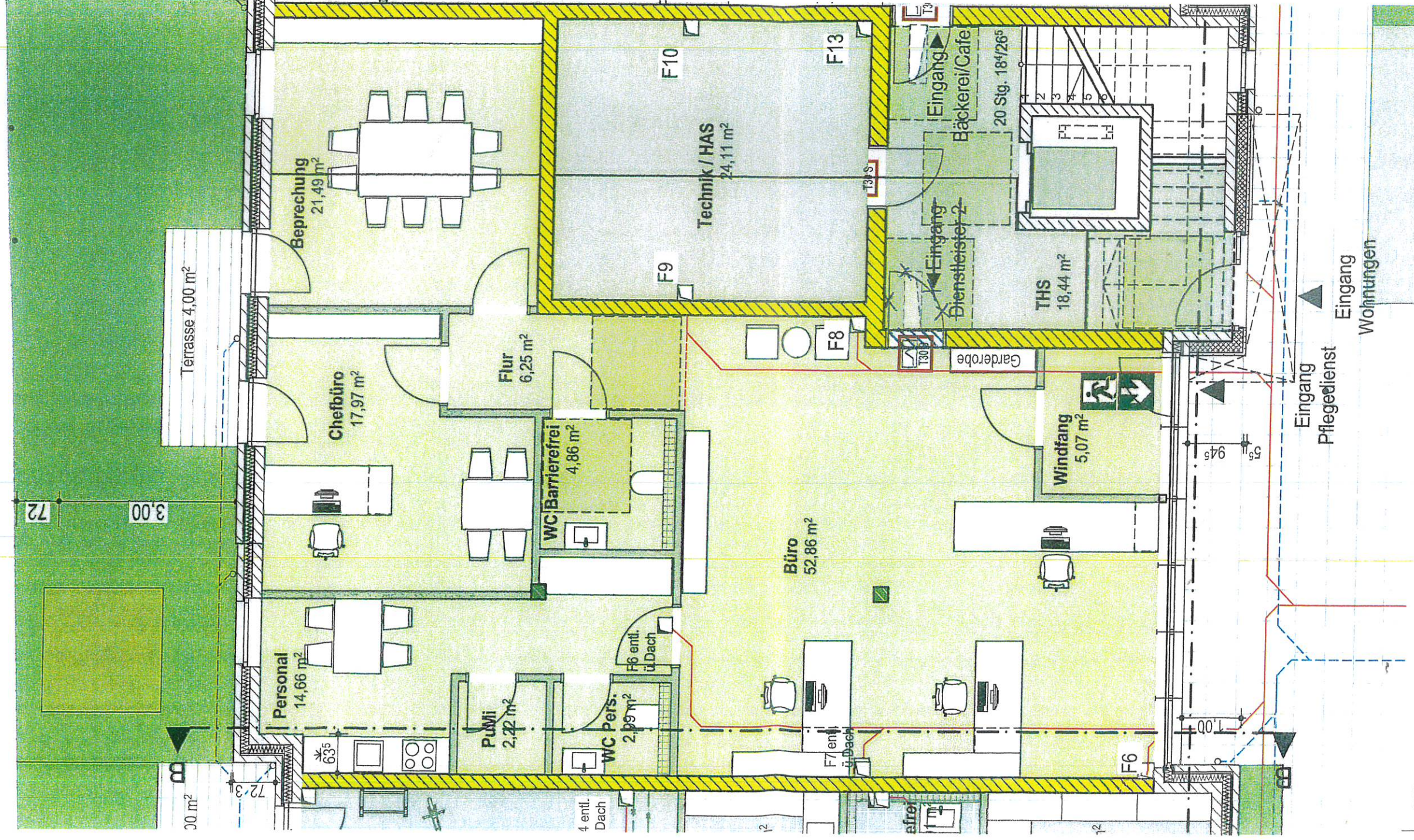




Stadtlöhner Straße



Bauherr:

S&V Immobilien GmbH **Dienstleister 2: Pflegedienst, Mietflächen**
Welsingstraße 37, 48683 Ahaus **16.08.2024**

Bauort:

Stadtlohnstraße 55, 48683 Ahaus-Wüllen
Gemarkung: Wüllen - Flur: 1 - Flurstück: 226, Teil aus 60

Dipl.-Ing. Architektin

Magdalene Boonk

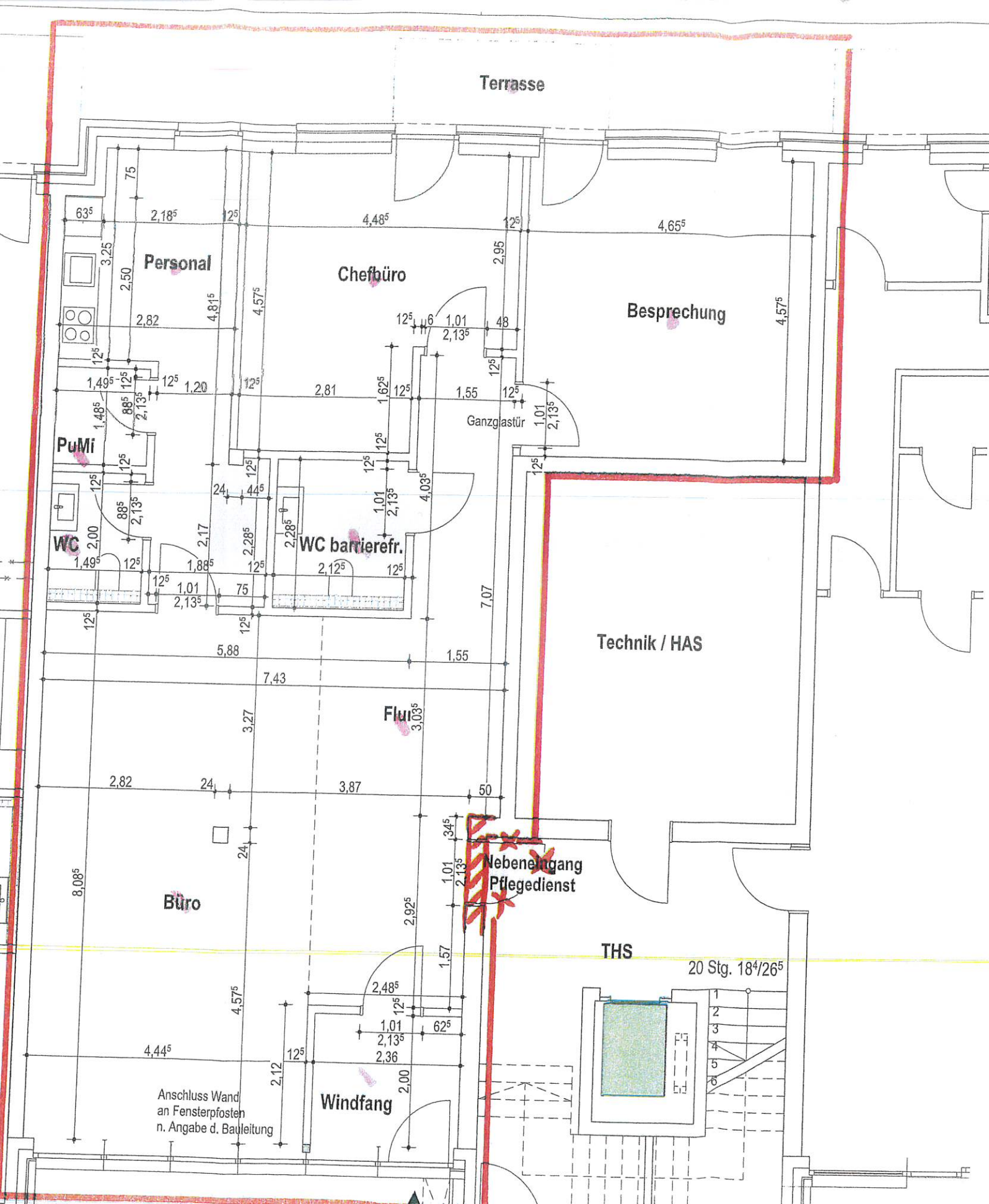
Kaland 9 • 48683 Ahaus

fon: 02561 987305

fax: 02561 987307

info@architektin-boonk.de

www.architektin-boonk.de



Höhen der Innentüren beziehen sich auf OKFF

Keine Werk- oder Ausführungsplanung!

Bei diesen Plänen handelt es sich um die vergrößerten Bauantragszeichnungen im Maßstab 1:50.

Alle Maße sind örtlich zu prüfen!

Evtl. Unstimmigkeiten sind umgehend der Bauleitung zu melden!

Die Zeichnung ist nur in Verbindung mit den Ausführungsplänen des Statikers, des Wärmeschutznachweises, der Zusammenstellung der Wärmebrücken, des Schallschutznachweises, des Brandschutzkonzeptes und der genehmigten Bauzeichnung gültig!

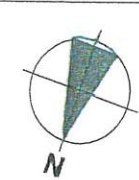
Die Auflagen aus der Baugenehmigung sind zu beachten.

Die Art der zu verwendenden Baustoffe und Baustoffstärken siehe Statik, Wärmeschutznachweis, Zusammenstellung der Wärmebrücken, Schallschutznachweis, und Brandschutzkonzept.

Die Durchbrüche sind nach Angabe des Generalunternehmers angeordnet worden. Leitungsführung, Anzahl, Nennweiten und Lage der Regenwasser- und Abwasserleitungen, Kontrollschächte sind nach Angabe der Fachplaner anzuordnen oder mit der Bauleitung abzustimmen.

Die Muster-Leitungsanlagen-Richtlinie (MLAR) ist einzuhalten.

Eine Berufung auf diese Zeichnung enthebt den Ausführenden nicht von der Verantwortung nach VOB.



Index	Datum	Gez.	Änderungen-Name

Diese Zeichnung ist Eigentum der Architektin Dipl.-Ing. Magdalene Boonk und darf ohne deren Einwilligung weder kopiert, vervielfältigt oder dritten Personen übergeben werden.

Vorhaben: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit 3 Gewerbeeinheiten und 10 Wohneinheiten, Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Flächen für Fahrräder, Müll und Doppelcarport

Vorhaben: **Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses**

Inhalt: **Pflegedienst**

Grundriss M. 1:50

Bauherr: S&V Immobilien GmbH
Welsingstraße 37, 48683 Ahaus

Bauort: Stadthornerstraße 55, 48683 Ahaus-Wüllen
Gemarkung: Wüllen • Flur: 1 • Flurstück: 226, Teil aus 60

Gez.: mb / Ge • Plotdatum: 14.08.2024 • Maßstab: 1:50

