

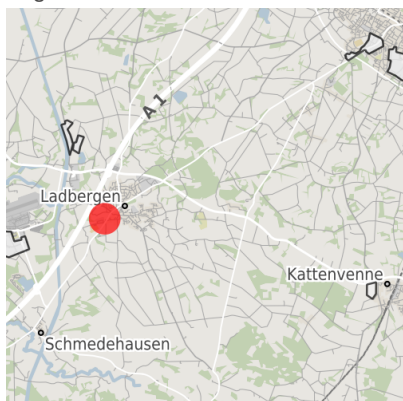
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Zur Königsbrücke (Nr. 003)
Flächengröße	5.946 m ²
Gemeinde / Kreis	Ladbergen, Steinfurt

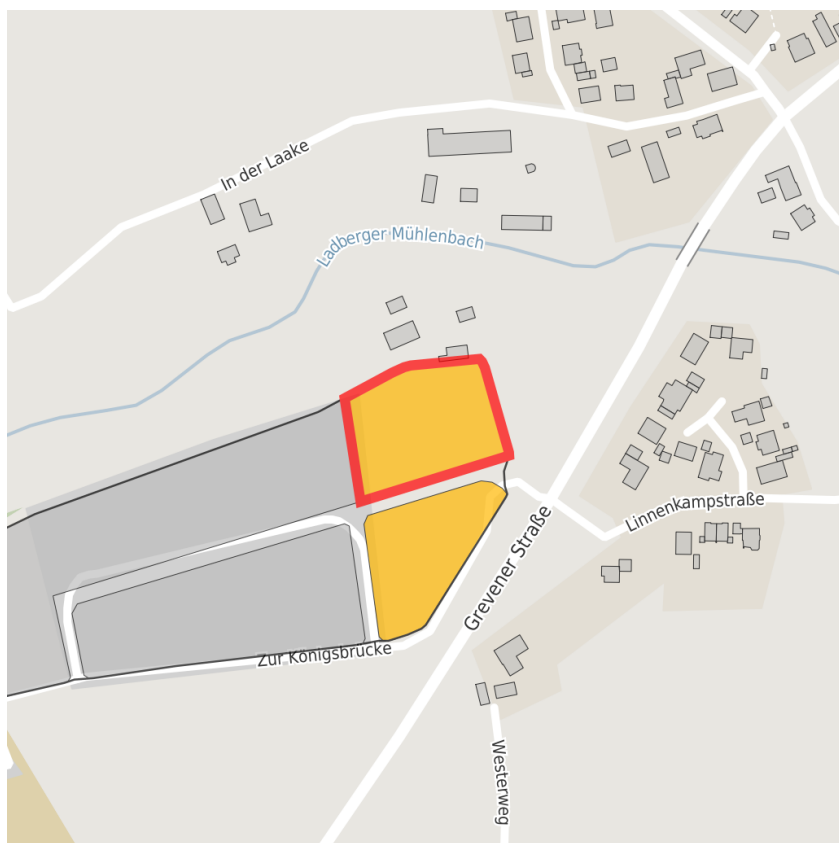
Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

 Sofort verfügbare Fläche	 Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	 Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	 Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
 Nicht verfügbare Fläche			

Sonstige Flächen

 Privatbesitz	 Wasserfläche	 Schienenfläche	 Straßenfläche
 Grünfläche	 Wohnbereich	 Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	 Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	5.946 m ²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	
Branchenschwerpunkt	Handwerk, Dienstleitungen
Regional bedeutsam?	Nein

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 1	2,5	0
Bundesstraße	B 475	2,0	0
Flughafen	FMO	4,0	0
ÖPNV	Greven	10,0	0

Informationen zu Ladbergen

Ladbergen mit besten Verbindungen!

Hervorragende Lage im Großraum Münster/Ostnabrück/Rheine.

Drei der wichtigsten Verkehrsadern gewähren Anschluss an das internationale Verkehrsnetz: Anschluss A1, Dortmund-Ems-Kanal, Flughafen Münster/Osnabrück International Airport.

Ein günstiger Arbeitsmarkt, ein angenehmes soziales Umfeld, Wohnen im Grünen für Familien, verschiedene Betreuungsangebote, um so den Wünschen und Bedürfnissen von Eltern und Kindern gerecht zu werden, unterschiedliche Wohn- und Betreuungsmöglichkeiten für Senioren und vielfältige Freizeitmöglichkeiten, das ist Ladbergen!



Kreisverkehr im Zentrum

Links

[Lageplan](#)

Ansprechpartner

Frau Heike Peters
Gemeinde Ladbergen
Wirtschaftsförderung
Jahnstr. 5
49549 Ladbergen
NRW BRD
+49 (0)5485/81-40
peters@ladbergen.de