MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

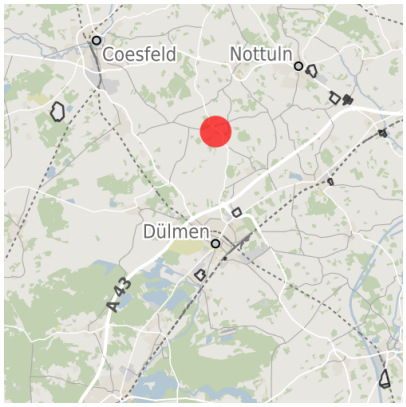
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbegebiet Rorup "Empter Weg" (Nr. 003)
Flächengröße	17.399 m²
Gemeinde / Kreis	Dülmen, Coesfeld

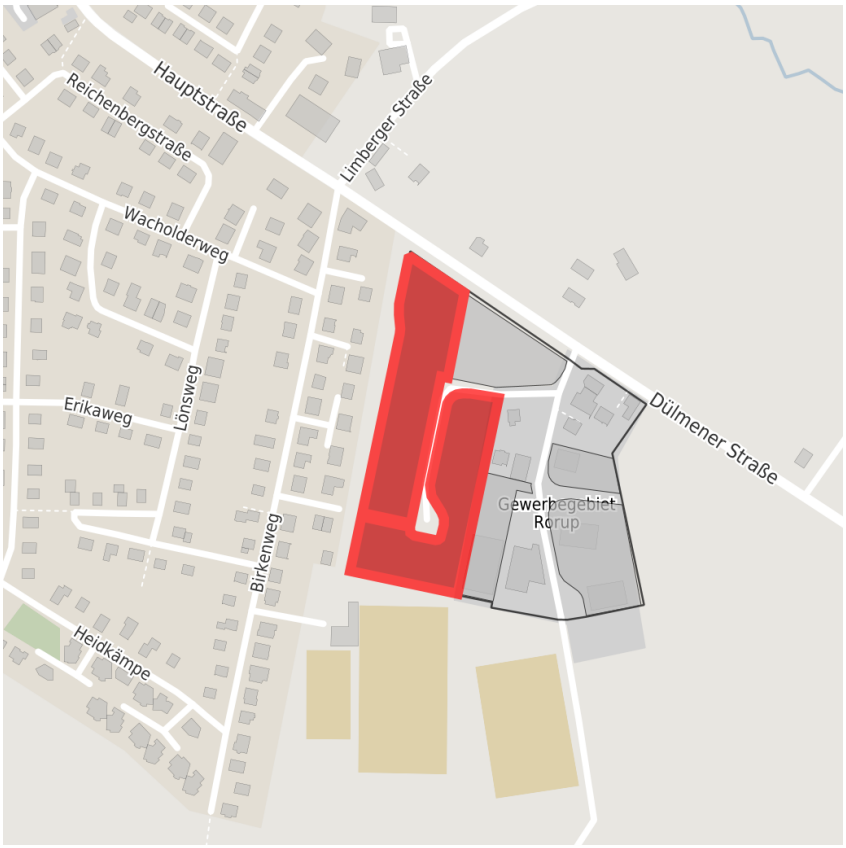
Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© OpenStreetMap contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	17.399 m²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Gewerbegebiet Rorup "Empter Weg"

Das Gewerbegebiet liegt am Rand des Ortsteils Rorup.

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Münster (35 km) Flaeche Anmerkung: voll erschlossenes Gewerbegebiet, direkt bebaubar. DSL Anschluss bis 50 MBits/s oder alternativ Glasfaseranschluss möglich. Nutzung Anmerkung: Zulässigen Abstandsklassen ab VI Handwerk, Kleingewerbe und Dienstleistungen

Verkehrsanbindung

		Entfernung [km]	Entfernung [min]
Autobahn	A 43	5,0	0
Flughafen	Münster/Osnabrück	60,0	0
Hafen	Münster	40,0	0
Schienengüterverkehr (SGV)	Recklinghausen	35,0	0

Ansprechpartner

Herr Alexander Aberle
Stadt Dülmen
050 / Wirtschaftsförderung
Heinrich-Leggewie-Str. 13
48249 Dülmen
+49 (0)2594/12-854
wirtschaftsfoerderung@duelmen.de
Herr Jürgen Schmude
Stadt Dülmen
050 Wirtschaftsförderung/Grundstücksmanagement
Heinrich-Leggewie-Str. 13
48249 Dülmen
+49 (0)2594/12-850
wirtschaftsfoerderung@duelmen.de