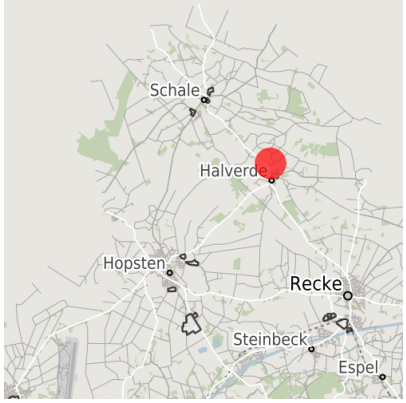
MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

Exposé Gewerbefläche

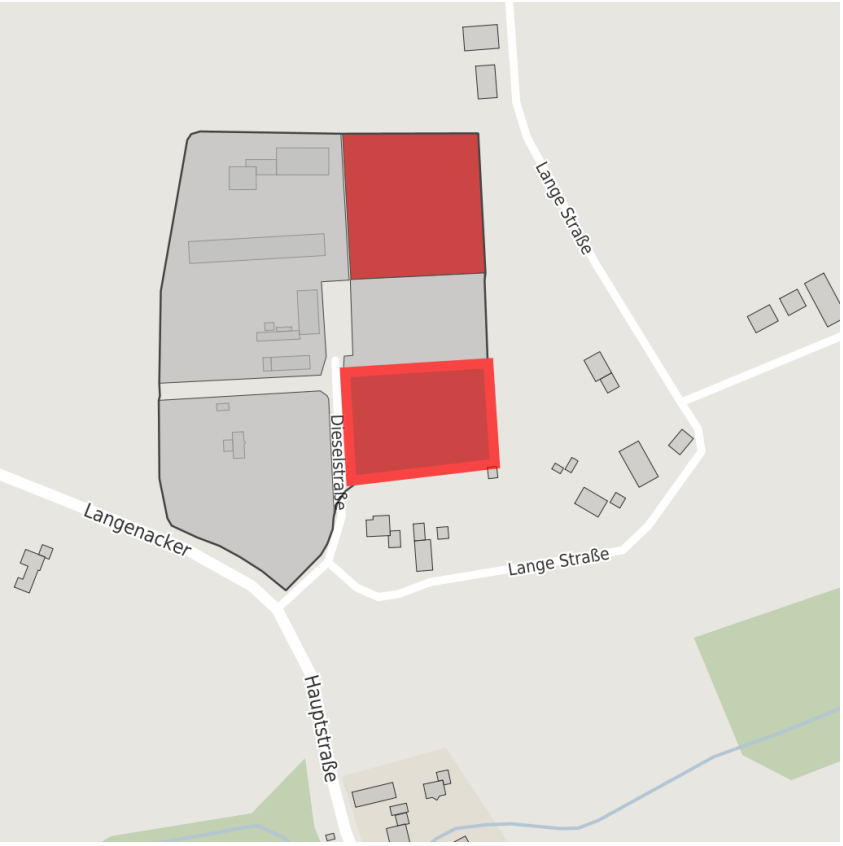
Bezeichnung	Halverde Nord (Nr. 003)
Flächengröße	5.238 m²
Gemeinde / Kreis	Hopsten, Steinfurt

Kartenansicht

Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© OpenStreetMap contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	5.238 m²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Ibbenbüren (21 km) Flaeche Anmerkung: Größe des GE: 5,1 ha (davon noch 1,5 ha verfügbar) Nutzung Anmerkung: Zulässiga Abstandsklassen VI-VII (300 m - 400 m zur nächsten Wohnbebauung) Arbeitsplatzintensive Gewerbebetriebe

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 30	8,0	0
Bundesstraße	L 593	0,0	0
Flughafen	Münster/Osnabrück	44,0	0
Hafen	Ibbenbüren	14,0	0
Schienengüterverkehr (SGV)	Rheine	32,0	0
ÖPNV	Rheine	32,0	0

Links

Lageplan

MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

Ansprechpartner

Herr Ludger Kleine-Harmeyer
Gemeinde Hopsten
Bürgermeister
Bunte Straße 35
Bunte Straße 35 Hopsten
NRW Deutschland
05458 9325-11
kleine-harmeyer@hopsten.de