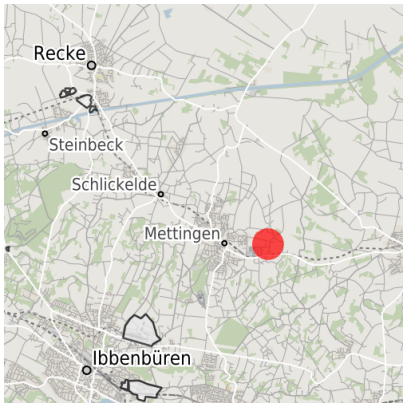
MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

Exposé Gewerbefläche

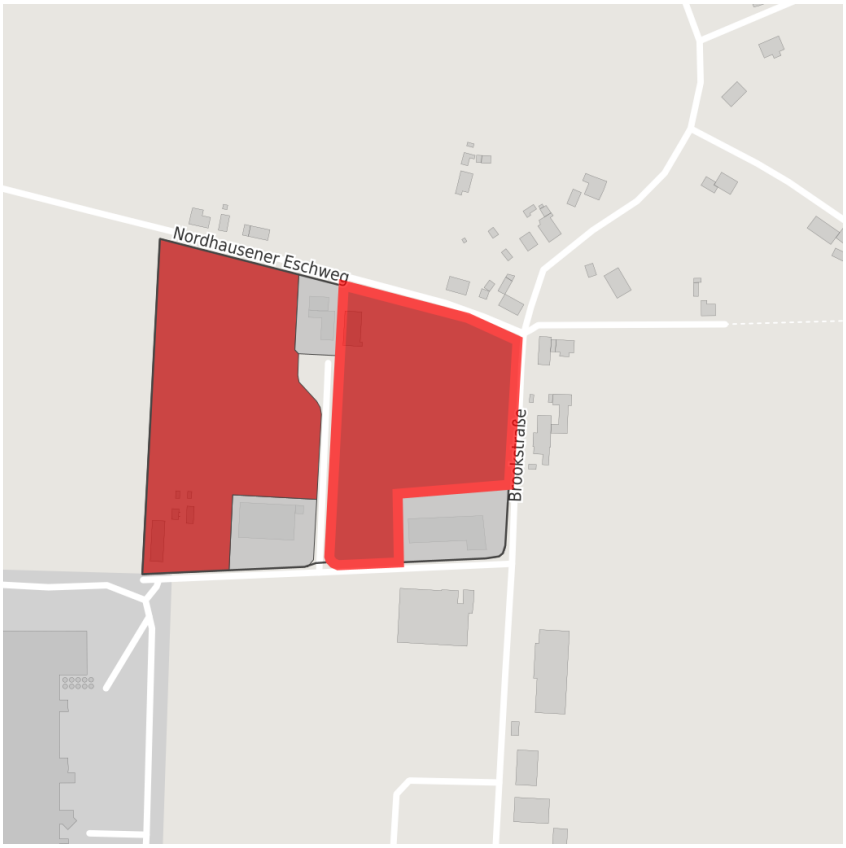
Bezeichnung	Ost (Nr. 001)
Flächengröße	19.580 m²
Gemeinde / Kreis	Mettingen, Steinfurt

Kartenansicht

Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© OpenStreetMap contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	19.580 m²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Ost

Grundstückszuschnitt ist individuell möglich

Lage

Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Osnabrück (20 km) Flaeche Anmerkung: Größe GI / GE: je nach Investorenwunsch Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen sind noch nicht festgelegt (300 m - 400 m bis zur nächten Wohnbebauung)

Verkehrsanbindung

		Entfernung [km]	Entfernung [min]
Autobahn	A 30	8,0	0
Bundesstraße	L 599	0,0	0
Flughafen	Münster-Osnabrück	25,0	0
Hafen	Mittellandkanal	6,0	0
Schienengüterverkehr (SGV)	Osnabrück	20,0	0
ÖPNV		20,0	0

Links

Lageplan

MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

Ansprechpartner

Herr Werner Boberg
Gemeinde Mettingen
Markt 6-8
49497 Mettingen
+49 (0)5452/52-20
boberg@mettingen.de