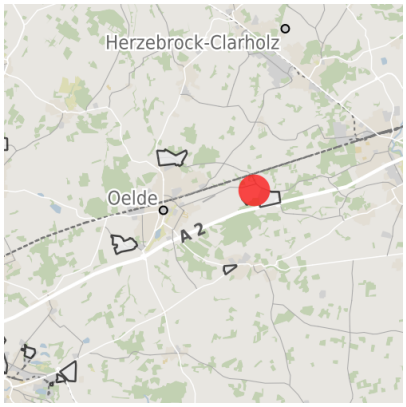
MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

Exposé Gewerbefläche

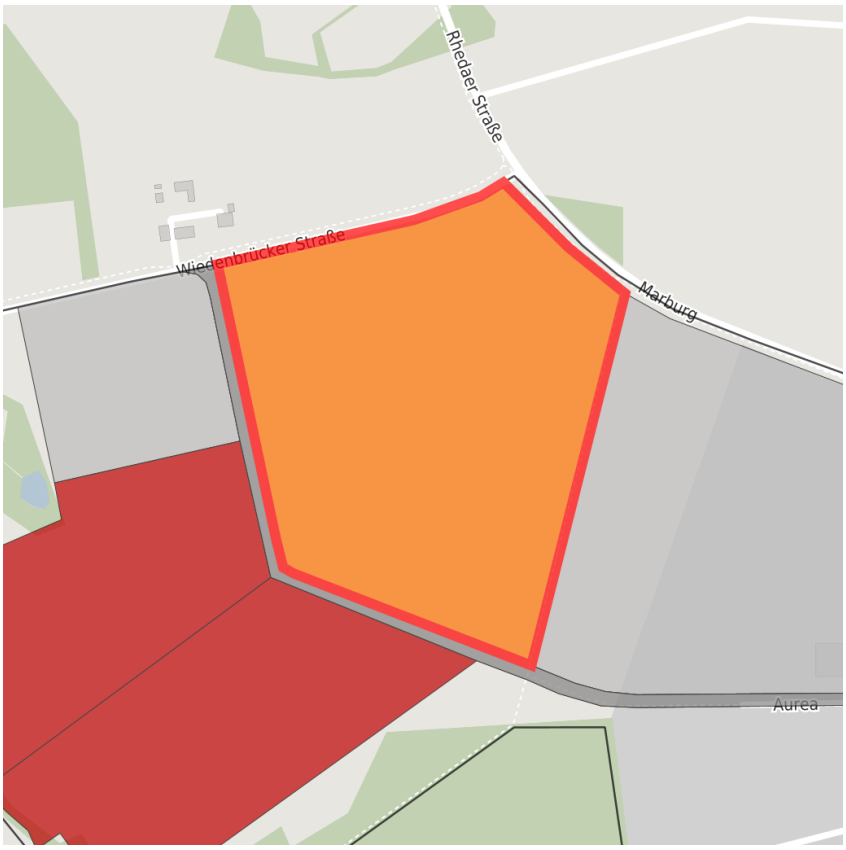
Bezeichnung	AUREA DAS A2-WIRTSCHAFTSZENTRUM (Nr. 003)
Flächengröße	172.430 m²
Gemeinde / Kreis	Oelde, Warendorf

Kartenansicht

Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© OpenStreetMap contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche

MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

Grundstück

Flächengröße	172.430 m²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Nutzung Anmerkung: Unten angefügter Link zum Bebauungsplan bezieht sich auf den ersten Bauabschnitt. Bebauungsplan zum zweiten Bauabschnitt

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A2	0,5	0
	A33	33,0	20
	A1	54,0	30
Flughafen	Paderborn-Lippstadt	47,0	45
	Münster-Osnabrück	59,0	60
Hafen	Hamm	40,0	0
Schienengüterverkehr (SGV)	Gütersloh	22,0	30
ÖPNV	Oelde und Rheda-Wiedenbrück	6,0	10

Links

Lageplan

MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

Ansprechpartner

Herr Albert Reen
Stadt Oelde
Koordinator Fachbereich 3
Prokurist AUREA
Ratsstiege 1
59302 Oelde
NRW Deutschland
+49 (02522) 72 – 435
albert.reen@oelde.de