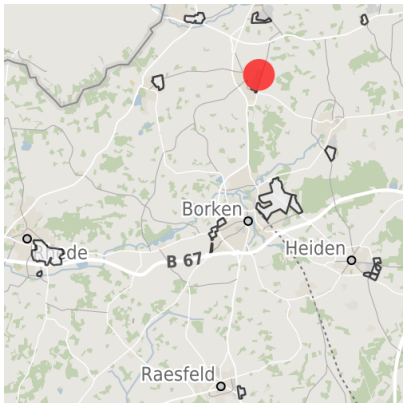
MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

Exposé Gewerbefläche

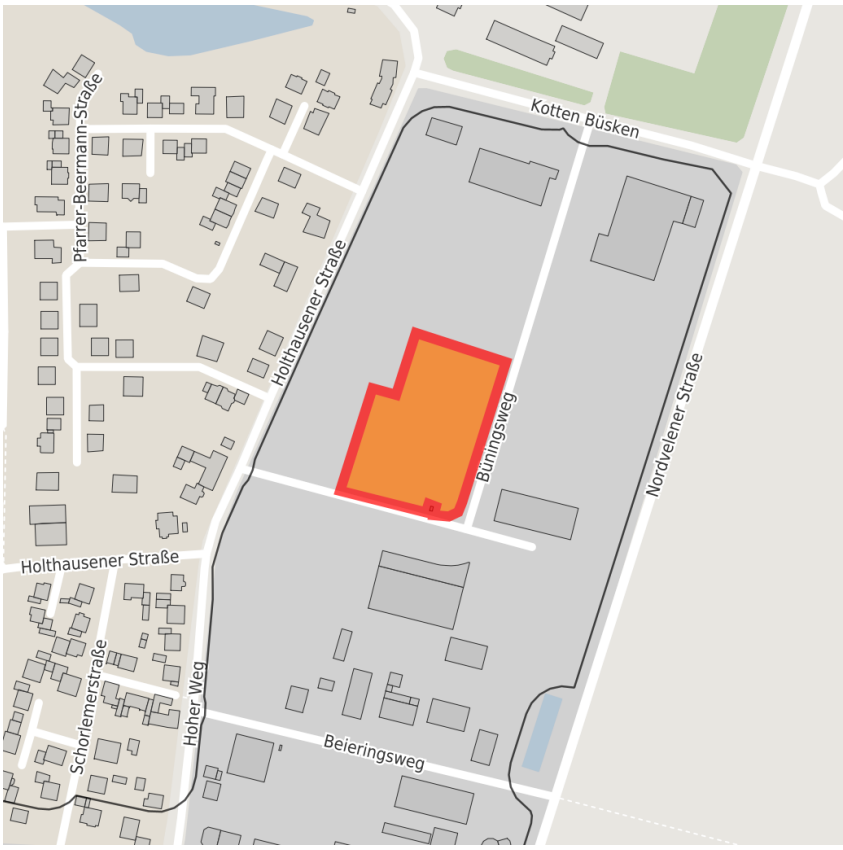
Bezeichnung	Gewerbegebiet Weseke (Nr. 025)
Flächengröße	7.450 m²
Gemeinde / Kreis	Borken, Borken

Kartenansicht

Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© OpenStreetMap contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	7.450 m²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Flaeche Anmerkung: Netto-Fläche des GE: 26,76 ha, davon sofort verfügbar: 5,4 ha Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen VI + VII, teilweise V

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 31	15,0	10
	A 43	30,0	25
	A 3 / E 35	30,0	25
Bundesstraße	B 67, B 70	1,0	1
	B 525	2,0	2
Flughafen	Münster/Osnabrück	80,0	70
	Düsseldorf	80,0	70
Hafen	Wesel,Enschede,Rheine,Duisb.	30,0	0
Schienengüterverkehr (SGV)	UTM Marl, Rheine, Duisburg	30,0	0
ÖPNV	Borken	6,0	5

MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

Ansprechpartner

Herr Marcel Bone-Bröker
Stadt Borken
Stadtentwicklung, Umwelt und Bauen
Im Piepershagen 17
46325 Borken
+49 (0)2861/939-149
marcel.bone-broeker@borken.de