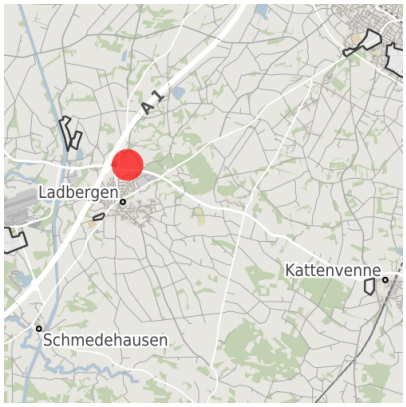
MÜNSTERLAND. DAS GUTE LEBEN.

Exposé Gewerbefläche

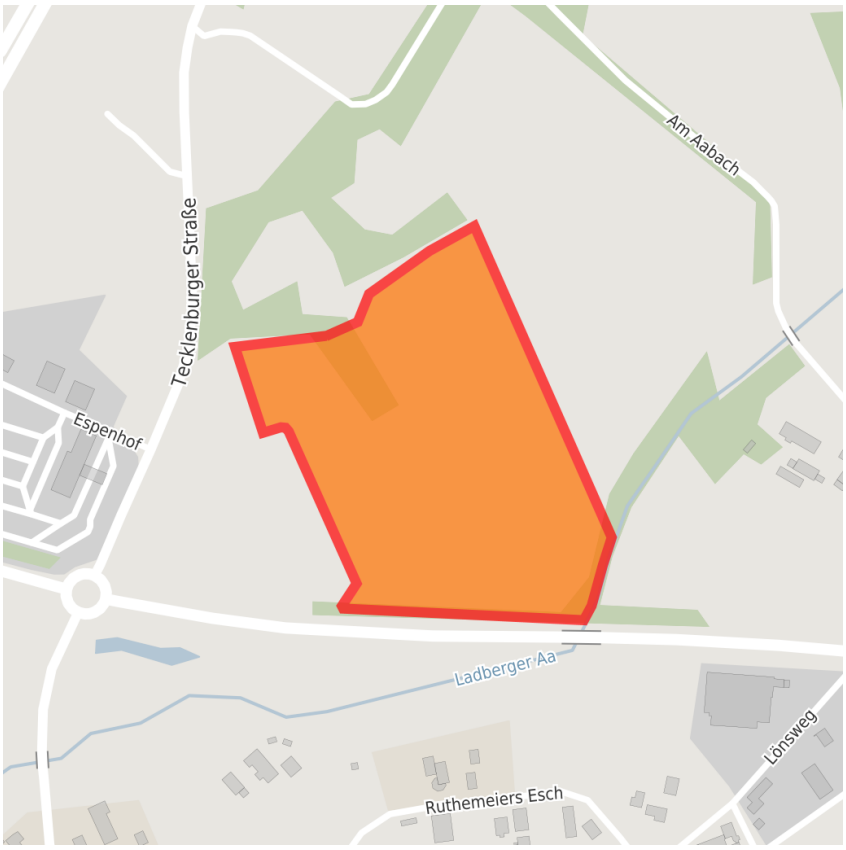
Bezeichnung	Gewerbepark Am Espenhof (Nr. 002)
Flächengröße	76.143 m²
Gemeinde / Kreis	Ladbergen, Steinfurt

Kartenansicht

Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© OpenStreetMap contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	76.143 m²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Verkehr Anmerkung: Bei der Fläche handelt es sich um eine Erweiterungsfläche des Autohofes "Espenhof"

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 1	0,2	0
Bundesstraße	B475	0,1	0
Flughafen	FMO	4,0	0
ÖPNV	Lengerich	10,0	0

Informationen zu Ladbergen

Ladbergen mit besten Verbindungen!
Hervorragende Lage im Großraum Münster/Ostnabrück/Rheine.
Drei der wichtigsten Verkehrsadern gewähren Anschluss an das internationale Verkehrsnetz: Anschluss A1, Dortmund-Ems-Kanal, Flughafen Münster/Osnabrück International Airport.

Ein günstiger Arbeitsmarkt, ein angenehmes soziales Umfeld, Wohnen im Grünen für Familien, verschiedene Betreuungsangebote, um so den Wünschen und Bedürfnissen von Eltern und Kindern gerecht zu werden, unterschiedliche Wohn- und Betreuungsmöglichkeiten für Senioren und vielfältige Freizeitmöglichkeiten, das ist Ladbergen!

Kreisverkehr im Zentrum

Links

Lageplan

Ansprechpartner

Herr Torsten Buller
Gemeinde Ladbergen
Bürgermeister
Jahnstr. 5
49549 Ladbergen
+49 (0)5485 8120
buller@ladbergen.de