

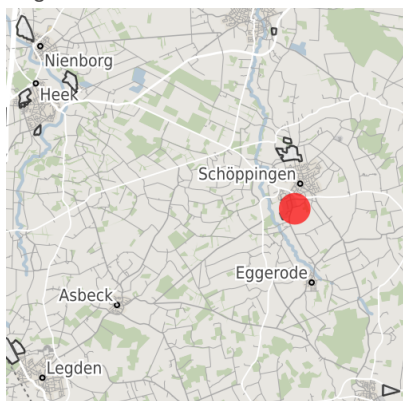
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbegebiet Süd (Nr. 006)
Flächengröße	10.073 m ²
Gemeinde / Kreis	Schöppingen, Borken

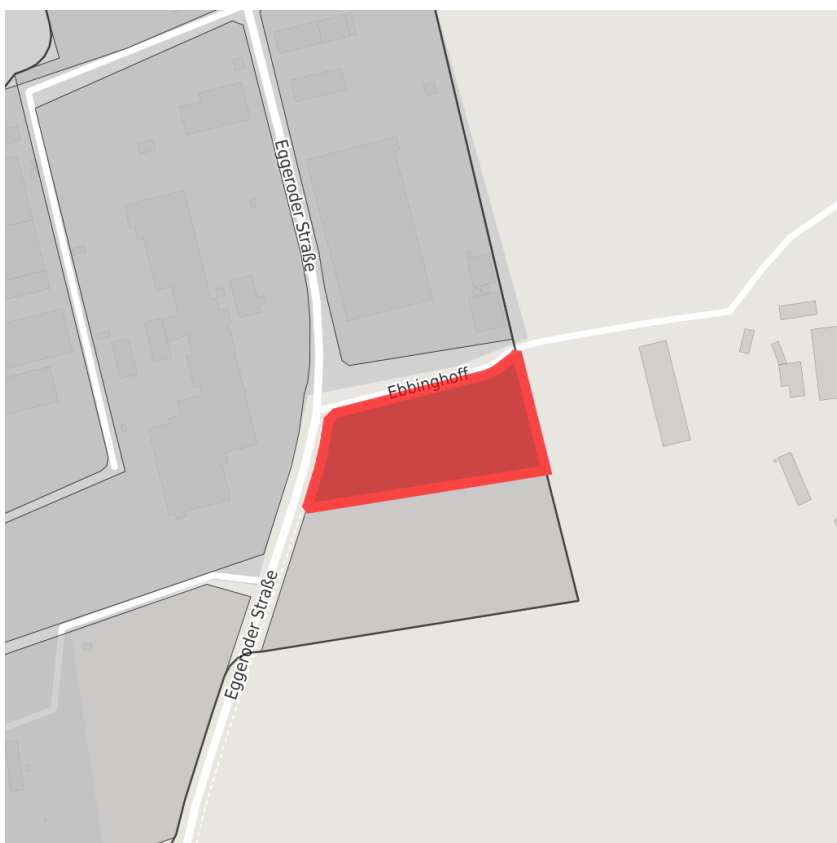
Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

Verfügbarkeiten

 Sofort verfügbare Fläche	 Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	 Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	 Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
 Nicht verfügbare Fläche			

Sonstige Flächen

 Privatbesitz	 Wasserfläche	 Schienenfläche	 Straßenfläche
 Grünfläche	 Wohnbereich	 Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	 Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	10.073 m²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Münster (30 km) Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen IV-VII (ca. 500 m zur nächsten Wohnbebauung) Arbeitsplatzintensive Gewerbe- und Industriebetriebe. Es ist eine dreigeschossige Bauweise zulässig.

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 31	10,0	0
Bundesstraße	L 579	1,0	0
Flughafen	Münster/Osnabrück	35,0	0
Hafen	Münster	30,0	0
Schienengüterverkehr (SGV)	Rheine	40,0	0

Links

[Lageplan](#)
[Gewerbeflächenbörse im Kreis Borken](#)
[WFG Borken Gewerbeflächen](#)

Ansprechpartner

Herr Franz-Josef Franzbach
Gemeinde Schöppingen
Gemeindeverwaltung
Amtstraße 17
48624 Schöppingen
+49 (0)2555/88-32
franz-josef.franzbach@schoeppingen.de